

ZÁPISNICA

Prítomní

- Vladimír Mokrání
- Alexander Kitanovič

Hostia

- Jozef Karácsony
- Peter Federič
- Tibor Straka
- Martin Mančík
- Roman Porubec
- Lucia Tuleková-Henčelová, starostka

PROGRAM

1. Stanovisko MČ k petržalskej centrálnej osi
2. Parkovisko na námestí
3. Nadstavba školy
4. Castellum
5. Postup v ďalších plánovaných aktivitách
6. Rôzne

ZÁPIS Z ROKOVANIA

1. STANOVISKO MČ K PETRŽALSKEJ CENTRÁLNEJ OSI

Komisia prebrala podklady k plánovanej petržalskej centrálnej osi (električka po Janíkov dvor) a identifikovala dve priority, ktoré je potrebné zabezpečiť pre budúcu možnosť koľajovej dopravy z juhu do Bratislavy:

- Je potrebné, aby plánovaná vlaková zastávka „Petržalka-juh“ bola prestupným bodom na plánovanú električku. Z mapových podkladov nevidno, či je tento prestup plánovaný alebo je nutný dlhší peší prechod na ďalšiu električkovú zastávku, aj keď textová časť o tom hovorí. Predseda komisie zistí, aký je plánovaný stav, aby MČ mohla žiadať o tento prestupový bod, ak to je potrebné.
- Je pravdepodobné, že električka bude vybudovaná skôr ako vlaková zastávka „Petržalka-juh“. Preto je zmysluplné uvažovať na tomto mieste o záchytnom parkovisku, s ktorým predložený návrh nepočíta. Komisia odporúča zahrnúť do pripomienok MČ vybudovanie záchytného parkoviska pri konečnej električky na Janíkovom dvore.

2. PARKOVISKO NA NÁMESTÍ

Na predchádzajúcom zasadnutí komisia hovorila o pláne vybudovania dvoch parkovacích miest pre ťažko postihnuté osoby na parkovisku pred obchodným domom Kraj.

Tajomník komisie A. Kitanovič následne oslovil p. Kiša, ktorý za Bratislavu odsúhlasuje dopravné značenia. Jeho stanovisko je, že je potrebné riešiť celé parkovisko komplexne.

Aktuálna situácia napomáha celkovému riešeniu, pretože okresný úrad už našej MČ odsúhlasil značku „Parkovisko“, vďaka čomu už nie je potrebné riešiť parkovisko ako celkový projekt s potrebným povolovacím procesom. Projektant p. Májek teda môže vypracovať projekt značenia, ideálne vo viacerých variantoch.

Projekt pre vodorovné značenie bude riešiť v rámci parkovania:

- výjazdy z domov,
- vjazd na parkovisko a výjazd z neho (dnešný stav nie je dobrý, pretože autá vychádzajúce z parkoviska sa blokujú s autami prichádzajúcimi) a
- státie pre zdravotne postihnuté osoby.

Námety, ktoré zazneli v rámci diskusie:

- Pri vchode do parkoviska by sa z konca chodníka dal ubrať 1 meter, aby sa uľahčil výjazd.
- Vozíčkové miesta by mohli ísť na miesto, ktoré by bolo ukrojené z dnešného námestia.

3. NADSTAVBA ŠKOLY

Projekt nadstavby školy má platné stavebné povolenie, aktuálne starostka hľadá možné zdroje financovania, pretože rozpočet je na cca. 1 700 000 €. MČ sa bez peňazí z nejakej dotačnej schémy neobíde – aj financie, ktoré má dostať od spoločnosti ROT, budú stačiť len na cca. polovicu tejto sumy. Projektu v tejto fáze komisia nemá ako pomôcť.

Na kapacitu školy je nutné myslieť roky dopredu: pri súčasnom pláne pribudnú 3 triedy na prvom poschodí nad jedálňou, ktoré bude škola nutne potrebovať behom najbližších troch školských rokov (každý rok sa otvára o jednu triedu viac, než má končiaci ročník). Ďalšie 3 triedy budú v pripravenom stave na druhom poschodí nad jedálňou ako holomiestnosti, ktoré po dobudovaní vystačia na niekoľko ďalších rokov. Škola tak bude kapacitne zabezpečená na niekoľko rokov dopredu. Na ako dlho, však treba posúdiť strategickým výhľadom, čo súvisí aj s rozširovaním MČ o zónu sever a Castellum a so zrušením plánu nadstavby škôlky (z dôvodu problémov s vlastníckymi vzťahmi aj financovaním) s tým, že rozšírené kapacity školy budú použité aj na výpomoc škôlke. Reálne teda súčasná nadstavba bude stačiť len na pár rokov dopredu a je zjavné, že už dnes je potrebné myslieť ďalej.

Akékoľvek ďalšie rozširovanie školy nad rámec aktuálneho už nebude pri dnešných regulatívoch možné, pretože budú nadoraz naplnené limity, definované v územnom pláne pamiatkovej zóny: maximálna podlažnosť aj percento zastavanosti, ktoré je v škole nižšie (15 %), než na okolitých plochách (20 %). Preto stojí za uváženie otvorenie týchto regulatív v podobe zmien a doplnkov, čo je proces, ktorý trvá roky – preto je naň potrebné myslieť dnes.

4. CASTELLUM

Z mesta zatiaľ MČ nemá jasnú informáciu, že pozemky pod plánovaným námestím pri zdravotnom stredisku sú už naozaj vysporiadané, takže účastníci len predbežne diskutovali, aké kroky bude potrebné urobiť.

Najdôležitejším výsledkom diskusie bolo konštatovanie, že výsledkom architektonickej súťaže, ktorá prebehla pred cca. 9 rokmi, sú návrhy, ktoré sú dnes už fakticky neaktuálne:

- Nesplňajú regulatívy, medzičasom schválené v územnom pláne pamiatkovej zóny (výšková podlažnosť v časti územia 1,5 nesedí s predloženými návrhmi).
- Predpokladajú asanáciu Domu záhradkárov, ktorý je medzičasom pamiatkovo chránený a aj územný plán pamiatkovej zóny predpokladá jeho zachovanie.
- Jeden z víťazných návrhov obsahuje nelogické priestorové členenie, umiestňujúce výstavbu polyfunkcie s reštauráciou k súčasnej zástavbe vrátane bytovky a naopak bývanie k hlavnej ceste.

Vzhľadom na uvedené účastníci konštatovali, že by nebolo vhodné použiť existujúce architektonické návrhy, ktoré vychádzali z dnes už neaktuálneho zadania – prepracovanie projektu by už znamenalo fakticky vypracovanie úplne nového projektu. Odporúčanie je zorganizovať novú architektonickú súťaž. K tomu v diskusii zaznelo:

- Súťaž by ideálne mala organizovať Slovenská komora architektov, ktorá na to má štandardizované postupy.
- Partnerom súťaže by mal byť aj strategický investor, ktorého potrebuje MČ mať (či už pôjde o ROT alebo iný subjekt). Investor bude schopný zhodnotiť reálnosť navrhovaných riešení a zúčastniť sa rozhodovacieho procesu pri výbere z architektonických návrhov. (V prípade návrhov, ktoré by neboli ekonomicky únosné, by bolo ťažké dodatočne hľadať investora.)
- Kľúčové pre architektonickú súťaž bude zadanie, ktoré by malo obsahovať nielen dnešné regulatívy, ale aj zásadné predstavy MČ týkajúce sa napr. zdravotného strediska, ale aj výhody pre MČ v podobe vybudovaných obecných bytov či iných požiadaviek ako je spĺňanie kritérií na pasívnosť budov, percento zelených plôch a pod.
- Pred vypracovaním zadania je ideálne urobiť občiansku participáciu, ktorá umožní občanom Rusoviec zúčastniť sa už prípravy zadania. Táto participácia by sa nemala obmedziť na verejné stretnutie – malo by ísť o poctivé plánovacie aktivity. Výsledkom bude predídanie následným kritikám a stotožnenie sa občanov s plánovaným verejným priestorom. Predseda komisie v tomto duchu osloví možných spolupracovníkov, ktorí vedia takúto participáciu viesť.

5. POSTUP V ĎALŠÍCH PLÁNOVANÝCH AKTIVITÁCH

ENVIRONMENTÁLNY CIEĽ OBMEDZENIA VÝRUBOV V LUŽNÝCH LESOCH

Predseda komisie informoval publikum o aktuálnej iniciatíve Matúša Valla, ku ktorej sa pridala aj MČ Rusovce. Iniciatíva začala spoločným listom predsedovi vlády, ministrovi životného prostredia a ministerke pôdohospodárstva, kde žiadame viaceré veci:

- Rozšíriť či vyhlásiť chránené územia a prírodné rezervácie: Devínska Kobyla, Pramene Vydrice, rozšíriť Bratislavský lesný park, ale najmä pripraviť a vyhlásiť Národný park Podunajsko.
- Obmedzenie až vylúčenie ťažby v ekologicky citlivých a rekreačne významných lokalitách.
- Zmeniť programy starostlivosti o les tak, aby zohľadňovali rekreačný význam a ekologickú hodnotu lesov.
- Lesy na území mesta, ktoré sú vo vlastníctve štátu, previesť do vlastníctva a správy mesta.
- A ďalšie.

Iniciatíva by mala viesť k rokovaniam s podnikom Lesy SR, ktoré spravujú veľkú časť lesov v okolí Bratislavy vrátane lužných lesov v katastri Rusoviec. Na to sa tvorí odborná skupina, s ktorou sme v kontakte.

DOPRAVNÉ CIELE: DETSKÉ DOPRAVNÉ IHRISKO, BEZBARIÉROVÝ PRÍSTUP NA POŠTU A MÚ

Tibor Straka na úlohách pracuje a plánuje aj ďalšie aktivity. Bude o nich informovať na ďalších zasadnutiach komisie.

DOPRAVNÝ CIEĽ: ZRUŠENIE SPOPLATNENIA DIAĽNICE OD KRÍŽOVATKY JAROVCE PO ŠT. HRANICU S MAĎARSKOM

Tibor Straka informoval o aktuálnom stave: diaľničný úsek cca. 50 m na maďarskej strane diaľnice je spoplatnený a navyše zrušenie spoplatnenia po št. hranicu nie je podľa vyjadrení odborníkov reálne. Plánuje na túto tému zverejniť článok, ktorý ponúkne Rusovským novinám.

6. RÔZNE

DOTÁCIA NA KAMEROVÝ SYSTÉM

Prítomní prekonzultovali možné podanie projektu v rámci výzvy „Podpora aktivít v oblasti prevencie kriminality“ na dotáciu na kamerový systém zo štátneho rozpočtu (v gescii Ministerstva vnútra), najmä ohľadom možných miest pre umiestnenie kamier v Rusovciach.

Termín uzávierky projektov je do 4.3.2019, výška dotácie je max. 66 000 € a spolufinancovanie je min. 20 %. Tento rok by mala byť ešte jedna výzva a nasledujúci rok tiež. Cieľom nie je využiť možnú dotáciu maximálne, ale skôr realisticky, aby bol výsledok zmysluplný. Pri ďalších výzvach bude možné zvyšovať počty kamier.

MČ sa snažila riešiť kamerový systém aj v minulosti, ale projekt stroskotal na priveľkých poplatkoch za prenos dát. Dnes tento problém vieme riešiť spoluprácou s MČ Jarovce. Technické riešenie bude spočívať vo vysielачi, umiestnenom v areáli PD Dunaj, ktorý bude cez mikrovlnné pripojenie komunikovať tak s kamerami, ako aj s Jarovcami, odkiaľ už bude zabezpečený dátový prenos ďalej. Tento systém dátovo utiahne 6 kamier. Rádové náklady sú vypočítané na 18 600 + DPH.

Návrh MČ na umiestnenie pilotných prvých troch kamier:

- na stojisku,
- na budove miestneho úradu,
- na budove pošty.

Rozpočtovo bude riešenie relatívne nenáročné, pretože v rozpočte sa počíta so zriadením jednej kamery a 20 % spoluúčasť MČ z plánovanej sumy by nemala výrazne presiahnuť plánovanú položku.

MČ sa bude vedieť v ďalších rokoch zapojiť aj do ďalších plánovaných výziev na doplnenie ďalších kamier.

ZÓNY BEZ PESTICÍDOV

Iniciatívu Zóny bez pesticídov vedie občianske združenie s rovnomenným názvom. Jeho cieľom je pomôcť ekologickej stabilite udržiavaných verejných plôch bez použitia pesticídov. Vie poskytnúť know-how, ako zabrániť prípadným škodcom, resp. ako nahradiť používanie pesticídov.

OZ Zóny bez pesticídov podpisuje zmluvu s obcou, v ktorej sa obec zaväzuje na presne definovaných verejných plochách nepoužívať pesticídy a na oplátku môže používať registrovanú značku. OZ vo vlastných silách tieto obce aj mediálne propaguje. Má podpísanú zmluvu s viacerými obcami, napr. s Trnavou.

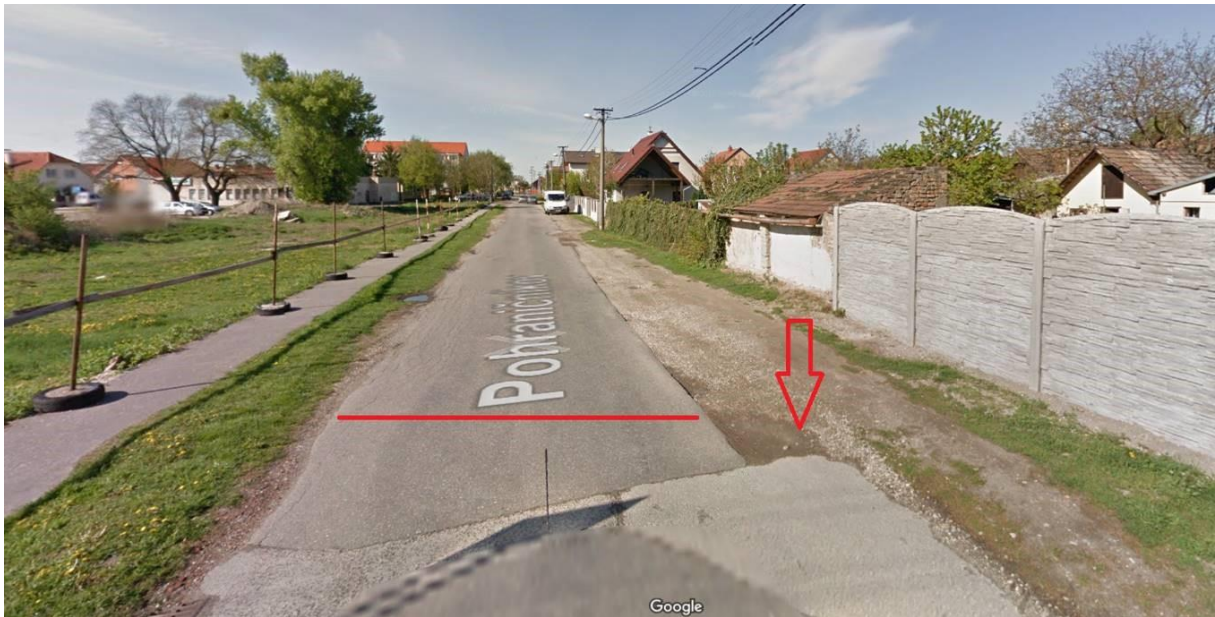
J. Karácsony informoval o tom, že MČ v zásade nepoužíva pesticídy, jedine na odburinenie ciest pri chodníkoch. O tom, aké alternatívy je možné použiť a či odporučí pripojenie sa k iniciatíve Zóny bez pesticídov, bude komisia hovoriť, keď bude plne kreovaná.

PODNET OBČIANKY OHĽADOM KRIŽOVATKY KOVÁCSOVA-BALKÁNSKA NA JUHU RUSOVIEC A PRÍJAZDOVEJ KOMUNIKÁCIE K ZDRAVOTNÉMU STREDISKU

Na MČ sa obrátila občianka s dvoma podnetmi: neprehľadný výjazd z ulice Kováčovej na Balkánsku na južnom konci Rusoviec a zlý stav príjazdovej ulice k zdravotnému stredisku (ul. Pohraničníkov). Oba problémy vizualizovala fotodokumentáciou:



OBRÁZOK 1: NEPREHĽADNÝ VÝJAZD Z KOVÁCSOVEJ NA BALKÁNSKU, KDE AUTÁ POTREBUJÚCE ROZHĽAD (ZELENÁ) SA KRIŽUJÚ S AUTOBUSMI (ČERVENÁ)



OBRÁZOK 2: STAV PRÍJAZDOVEJ CESTY K ZDRAVOTNÉMU STREDISKU



OBRÁZOK 3: STAV CESTY PRED ZDRAVOTNÝM STREDISKOM

Prítomní konštatovali, že v oboch prípadoch ide o miesta, ktoré sa budú v dohľadnej dobe meniť, takže principiálne riešenie bude súčasťou väčších projektov.

Výjazd z Kováčovej ulice je súčasťou projektu otočiska autobusov. Projekt, zahŕňa otočisko, cyklotrasu aj plánovaný skatepark. Aktuálne vypršala zmluva o nájme pozemku so ŽSR, pretože s realizáciou stavby (Vybudovanie cyklotrasy a revitalizácia autobusového otočiska) sa nezačalo do jedného roka od podpisu nájmovej zmluvy, takže MČ kontaktovala železnice so žiadosťou o novú nájmovnú zmluvu. Starostka zároveň iniciatívne zháňa financie na zabezpečenie projektu; rokovala so šéfom Magistrátu na tému, aby poplatok za rozvoj v Rusovciach bol použitý na financovanie otočiska.

Čo sa týka ihriska, MČ sa bude snažiť získať financie cez výzvu na výstavbu ihrísk v budúcom roku (tento rok je nutné najprv vybaviť projekt ihriska a spomínaný nájom; bez toho nie je možné uchádzať sa o podporu projektu).

Keby sme výjazd na Balkánsku ulicu chceli riešiť mimo projektu otočiska, vyžadovalo by si to samostatný projekt, jeho formálne schválenie a vybudovanie. To by bolo vzhľadom na stav projektu otočiska plytvanie, komisia však zväží možnosť dočasného a jednoduchého zlepšenia súčasnej situácie dokreslením vodorovného značenia.

Ulica Pohraničníkov, ktorou sa prichádza k zdravotnému stredisku, bude zas súčasťou riešenia v rámci projektu Castellum, ktorému sa komisia venovala v samostatnom bode. Pravdou však je, že realizácia tohto projektu je vzdialená určite v ráde rokov a výmoly tesne vedľa úzkej cesty sú dosť výrazné. Ich dočasné riešenie nie je drahé, preto prítomní navrhli riešiť ich v rámci operatívnych činností Ruseka. Nepôjde o trvalé riešenie, ale autám, prichádzajúcim k zdravotnému stredisku, dočasne pomôže.

V Bratislave-Rusovciach, 4. 2. 2019

Vladimír Mokrář, predseda komisie