

## Zápisnica zo zasadnutia MZ 20.12.2018

Prítomní: 8, p. Kalmár prišiel o cca 15 min. neskôr – potom spolu 9

Ospravedlnení: 0

Zasadnutie otvorila starostka pani Lucia Tuleková Henčelová, PhD. PhD.

Na začiatku spolu 8 poslancov.

Pani starostka navrhla za bod 13 vsunúť bod 18.

Program

Hlasovanie za: 6                      zdržal sa:                      proti: nehlasoval: 2

MZ zvolilo návrhovú komisiu: Filaga, Lošonský, Jenčík

Hlasovanie za: 8                      zdržal sa:                      proti:

MZ zvolilo overovateľov zápisnice: Dubovská, Mokrání

Hlasovanie za: 8                      zdržal sa:                      proti:

Program:

1. Sľub poslancov – p. J. Karácsony a p. Dubovská zložili dodatočne sľub poslanca.

Prišiel p. Kalmár spolu 9 poslancov.

1. Kontrola plnenia uznesení

Hlasovanie za:9                      zdržal sa.                      proti:

2. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce za školský rok 2017/2018  
p. riaditeľ v úvodnom slove bližšie ozrejmil niektoré časti správy a zdôraznil ochotu spolupracovať s Petržalkou aj so združeniami a klubmi v Rusovciach.

Hlasovanie za: 9                      zdržal sa:                      proti:

3. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2018

Hlasovanie za: 9                      zdržal sa:                      proti:

4. Návrh na zmenu rozpočtu Ruseko m. p. na rok 2018

Hlasovanie za:9                      zdržal sa:                      proti:

5. Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2018

Hlasovanie za: 9                      zdržal sa:                      proti:

6. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2019 a prognózy rozpočtu na roky 2020 – 2021  
P. Kunst odôvodnil nárast výdavkov zákonným zvyšovaním platov. P. Kalmár sa zaujímal, prečo nie sú plánované príjmy zo školskej jedálne. P. Kunst to odôvodnil neistotou, či bude možné dosahovať príjmy, ale v prípade, že áno, zahrnie to do zmeny rozpočtu.

Hlasovanie za: 9                      zdržal sa:                      proti:

7. Návrh rozpočtu príjmov a výdavkov RUSEKO m.p. na rok 2019

Pri predstavení návrhu rozpočtu p. Straka prezentoval potrebu prijatia ďalšieho človeka a vybudovania kamerového systému na stojisku. Na dotaz p. Jenčíka, prečo nie je v rozpočte príspevok z magistrátu, kde bol kamerový systém schválený, reagoval p. Holúbek, že projekt stroskotal na vysokých poplatkoch za prenos signálu a potrebe dvoch kamier.

Hlasovanie za: 9                      zdržal sa:                      proti:



P. Jenčík navrhol rozšírenie Stavebno-bytovej komisie aj o strategické plánovanie.  
Za tento návrh hlasovali za: 3- Jenčík, Lošonský a Vandrašeková, proti: 4- Mokrání, Zjavková, Dubovská a Kalmár, zdržali sa: 2 - Karácsony a Filaga. Návrh neprešiel, preto sa hlasovalo o pôvodnom návrhu na zriadenie novej komisie.  
Hlasovanie: ZA: 4 Mokrání, Zjavková, Dubovská a Kalmár, PROTI: 1 Karácsony, ZDRŽALI SA: 4 - Jenčík, Lošonský, Filaga a Vandrašeková.  
Návrh neprešiel, komisia nebude zriadená.

16. Návrh na doplnenie sobášiacich poslancov : Dubovská, Karácsony  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
17. Pravidlá odmeňovania poslancov MČ a ďalších občanov za ich prácu v komisiách miestneho zastupiteľstva a organizačných zložkách MČ Bratislava-Rusovce, návrh na úpravu  
V posledných rokoch poslanci nedostávali odmeny a tieto išli na navýšené dotácie pre občianske združenia a participatívny rozpočet. P. Mokrání uviedol, že je za pokračovanie v tomto prístupe, ale považuje to za nesytemové riešenie, preto by to chcel po roku prehodnotiť. P. Lošonský aj Vandrašeková reagovali, že neplánujú poberať odmeny, ktoré sa zdania a ich prípadné následné venovanie by už bolo v zníženej sume.  
Poslanci sa zhodli, že v roku 2019 nebudú poberať odmeny.  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
18. Návrh termínov zasadnutí miestneho zastupiteľstva na rok 2019  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
19. Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava – Rusovce za 2. polrok 2018  
Navrhnutá max. odmena 30%  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
20. Návrh na spolufinancovanie projektu obnovy NKP Dom s hypocaustom v Rusovciach v roku 2019  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
21. Predaj pozemkov par. č. 615/49 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 82 m<sup>2</sup>, pozemku par. č. 615/52 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 62 m<sup>2</sup>, pozemku registra C KN par. č. 615/39 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 83 m<sup>2</sup> pozemku C KN par. č. 615/38 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 114 m<sup>2</sup>, pozemku registra C KN par. č. 615/46 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 108 m<sup>2</sup> pozemku registra C KN par. č. 615/47 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 83 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, Ing. Pavlovi Holúbekovi, Kováčova 103, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov.  
Hlasovanie za: 8 zdržal sa: 1 - Kalmár proti:
22. Odpredaj pozemkov registra C KN par. č. 1092/1 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 296 m<sup>2</sup>, par. č. 1092/2 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 102 m<sup>2</sup>, par. č. 1092/3 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 14 m<sup>2</sup>, stavba so súpisným číslom 14, postavená na pozemku par. č. 1092/2 a murovaný sklad bez súpisného čísla postavený na pozemku par. číslo 1092/3, katastrálne územie Rusovce, Petre Horváthovej-Burgerovej s manželom Gabrielom Horváthom – spolunájomcom nehnuteľností (dcéra a zať hlavného nájomcu) a súčasne príslušníkom domácnosti terajšieho nájomcu Anny Anger s manželom Gottfriedom Angerom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom číslo 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e).  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
23. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/4 – záhrady vo výmere 345 m<sup>2</sup>, par. č. 1103/11 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 94 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, Ing. Danielovi Jursíkovi s manželkou Ing. Norou Jursíkovou, obaja bytom Ilýrska 37, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
24. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/3 – záhrady vo výmere 387 m<sup>2</sup>, parc. č. 1103/16 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 159 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, Mariánovi Kriegerovi

a manželke Emílii Kriegerovej, obaja bytom Ilýrska 35, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

25. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/5 – záhrady vo výmere 533 m<sup>2</sup>, parc. č. 1103/10 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 125 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, Ing. Lukášovi Šterbovi s manželkou Sofiou Šterbovou, obaja bytom Ilýrska 1075/39, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
26. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/2 – záhrady vo výmere 408 m<sup>2</sup>, par. č. 1103/17 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 143 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, manželom MUDr. Alexandre Zagyiovej a Ing. Erikovi Zagymu, obaja bytom Ilýrska 1129/33, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
27. Odpredaj pozemku par. č. 1142/10 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 663 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce Ing. Rudolfovi Adamovi, Laténska 767/26, 851 10 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom číslo 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e)  
Ide o odpredaj pozemku pri Gaštanovej aleji. Poslanci diskutovali o tom, či postačuje suma navrhnutá znaleckým posudkom. P. Mokrán a Kalmár navrhovali navýšiť požadovanú sumu za pozemok, p. Lošonský varoval, že v takom prípade môže od kúpy nájomca úplne odstúpiť a nedostaneme nič. Nakoniec starostka na návrh p. Jenčíka materiál stiahla a vyvolá rokovanie s nájomcom aj susedmi.  
**Materiál stiahnutý z rokovania na doplnenie.**
28. Prenájom nájom nebytového priestoru (Zrnková Zuzana) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa  
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:
29. Žiadosť o zaujatie stanoviska k požiadavke primátora hlavného mesta SR Bratislavy o vrátenie pozemku registra C KN par. č. 1320/7 – ostatná plocha vo výmere 2 600 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rusovce, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy  
Na úrad prišla žiadosť magistrátu o odzverenie pozemku, ktorý bol prenajatý OZ Krajšie Rusovce a kde boli vysadené ovocné stromy a postavené detské ihrisko. V územnom pláne a územnom pláne zóny je tento pozemok určený na budovanie prístupovej komunikácie k budúcim stavebným pozemkom. Vzhľadom na zákonné lehoty zastupiteľstvo musí k návrhu zaujať stanovisko, inak sa bude stanovisko automaticky považovať za kladné.  
P. Jenčík vyjadril zásadný nesúhlas s odobratím zverejnenia v prospech MČ, je za to, aby sa pozemok v rámci najbližších zmien a doplnkov územného plánu zmenil na zeleň. Zástupca majiteľov príľahlých stavebných pozemkov vyjadril šok z týchto vyjadrení, podľa neho prenájom a zmena charakteru pozemku bola protizákonná a detské ihrisko je čiernou stavbou. Následne došlo k ostrej výmene názorov medzi ním a p. Jenčíkom, ako aj medzi p. Mokránom a p. Kijaničkom, ktorý tu v minulosti uskutočnil nelegálne výruby.  
Na návrh p. Jenčíka sa uznesenie doplnilo o výzvu starostke bezodkladne dokončiť obstarávanie zmien a doplnkov ÚP.  
Následne poslanci odhlasovali nesúhlas s odzverením pozemkov ôsmimi hlasmi, zdržala sa Dubovská.  
Hlasovanie za: 8 zdržal sa: 1 - Dubovská proti:

### 30. Rôzne

P. Kalmár poprosil starostku o zaslanie rokovacieho poriadku všetkým poslancom.  
P. Karácsony sa poďakoval v mene petangového klubu za spoluprácu a pomoc pri realizácii projektu z participatívneho rozpočtu.

### 31. Interpelácie

Interpelácie nikto nepodal.

Zapísala: J. Kubicová, M. Jajcajová *M, Kubicová*  
Overil: Dubovská, Mokráň  
Overené mailom: 10.1.2019

*Dylev*

*U. H. J.*

*L. Tuleková Henčelová*  
Lucia Tuleková Henčelová PhDr., PhD.  
starostka



