

Zápisnica zo zasadnutia MZ 20.12.2018

Prítomní: 8, p. Kalmár prišiel o cca 15 min. neskôr – potom spolu 9

Ospravedlnení: 0

Zasadnutie otvorila starostka pani Lucia Tuleková Henčelová, PhD, PhD.

Na začiatku spolu 8 poslancov.

Pani starostka navrhla za bod 13 vsunúť bod 18.

Program:

Hlasovanie za: 6	zdržal sa:	proti: nehlasoval: 2
------------------	------------	----------------------

MZ zvolilo návrhovú komisiu: Filaga, Lošonský, Jenčík

Hlasovanie za: 8	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

MZ zvolilo overovateľov zápisnice: Dubovská, Mokráň

Hlasovanie za: 8	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

Program:

1. Sľub poslancov – p. J. Karácsony a p. Dubovská zložili dodatočne sľub poslanca.

Prišiel p. Kalmár spolu 9 poslancov.

1. Kontrola plnenia uznesení

Hlasovanie za:9	zdržal sa.	proti:
-----------------	------------	--------

2. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce za školský rok 2017/2018
p. riaditeľ v úvodnom slove bližšie ozrejmil niektoré časti správy a zdôraznil ochotu spolupracovať s Petržalkou aj so združeniami a klubmi v Rusovciach.

Hlasovanie za: 9	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

3. Návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdakov č. 2 ZŠ s MŠ Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2018

Hlasovanie za: 9	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

4. Návrh na zmenu rozpočtu Ruseko m. p. na rok 2018

Hlasovanie za:9	zdržal sa:	proti:
-----------------	------------	--------

5. Zmena rozpočtu MČ Bratislava – Rusovce na r. 2018

Hlasovanie za: 9	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

6. Návrh rozpočtu príjmov a výdakov Základná škola s materskou školou Vývojová 228 Bratislava – Rusovce na rok 2019 a prognózy rozpočtu na roky 2020 – 2021

P. Kunst odôvodnil nárast výdakov zákonným zvyšovaním platov. P. Kalmár sa zaujímal, prečo nie sú plánované príjmy zo školskej jedálne. P. Kunst to odôvodnil neistotou, či bude možné dosahovať príjmy, ale v pripade, že áno, zahrnie to do zmeny rozpočtu.

Hlasovanie za: 9	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

7. Návrh rozpočtu príjmov a výdakov RUSEKO m.p. na rok 2019

Pri predstavení návrhu rozpočtu p. Straka prezentoval potrebu prijatia ďalšieho človeka a vybudovania kamerového systému na stojisku. Na dotaz p. Jenčíka, prečo nie je v rozpočte príspevok z magistrátu, kde bol kamerový systém schválený, reagoval p. Holubek, že projekt stroskotal na vysokých poplatkoch za prenos signálu a potrebe dvoch kamier.

Hlasovanie za: 9	zdržal sa:	proti:
------------------	------------	--------

8. Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rusovce na rok 2019
Starostka uviedla, že rozpočet je v nasledujúcom roku napnutý, došlo k zákonnému navyšovaniu platov a plánované sú tri veľké investičné aktivity začaté v predchádzajúcom období, u ktorých bude spoluúčasť obce. P. Holubek uviedol, že rozpočet bude prebytkový z dôvodu príjmov z poplatku za rozvoj a z podielu v spoločnosti ROT. P. kontrolór Mráz upozornil, že v nasledujúcom období bude treba venovať viac času zrealňovaniu rozpočtu a bude treba získať externú pomoc hospodároví kvôli investičným aktivitám.

P. Lošinský sa zaujímal o navyšovanie rozpočtu na manažment MČ. Podľa ekonóma ide hlavne o plat prednosti, ktorý bol doteraz na pol úvádzku, čo sa ukázalo ako nedostatočné.

P. Lošinský s p. Jenčíkom spochybnil aj potrebu výdavku 60 tisíc € na klimatizáciu úradu. Podľa slov p. Jenčíka, na klimatizáciu stačí takých 15 000 €. P. Holúbek oponoval, že pri zvýšenom odbere treba urobiť aj novú elektrickú prípojku, ktorá je už stará a hrozi jej zlyhanie. Podľa starostky suma za samotnú klimatizáciu môže byť v obchodnej súťaži aj nižšia, ako navrhovaná. P. Holúbek dodal, že vzhladom na každoročný nárast teplôt je nutné zatvárať úrad kvôli prekračovaniu teplotných limitov a klimatizácia by tento problém riešila.

P. Lošonský sa zaujímal, či navýšenie výdavkov na platy je spôsobené nárastom zamestnancov alebo úvazkov. Podľa hospodára ide iba o povinné tarifné navýšovanie miezd.

P. Lošinský kritizoval zoškrťanie výdavkov na dopravné značenie. P. Holubek to zdôvodňoval potrebou presmerovania výdavkov na spolufinancovanie spomínaných troch investičných projektov.

P. Jenčík kritizoval krátenie výdavkov na výsadbu zelene a trval na tom, aby tam položka 10 000 € bola. Spolu s p. Lošonským presadili, aby sa peniaze zobrať z rekonštrukcie námestia a z prípojky pre klimatizáciu úradu a vyhradili sa na zeleň a dopravné značenie.

Starostka si návrhy osvojila, preto sa o nich nehlasovalo.

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

- ## 9. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019 pre MFK Bratislava – Rusovce

Podľa slov starostky Tulekovej príspevok na MFK bude rovnaký ako minulý rok. MFK žiadalo navýšenie na správcu alebo prebratie správy obcou. Vzhľadom na napäťosť rozpočtu sa nepodarilo nájsť potrebnú sumu, starostka to bude riešiť priebežne.

P. Dubovská žiadala zaviazať MFK, aby robilo 2 x ročne nábor v škole. Podľa slov. p. Lošonského stavby sú naplnené a takáto iniciatíva by neplnila účel. P. Dubovská sa preto chce stretnúť s p. Golejom a riešiť s ním možnosti osobne.

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

- #### **10. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019 pre Detský folklórny súbor Gerulata**

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

- #### 11. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019 pre DHZ Bratislava - Rusovce

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

- #### 12 Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019 pre OZ VITUS

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

- ### 13 Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019 pre OZ Materské centrum Kukulienka

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

14. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2019 pre Jednotu dôchodcov Slovenska, miestna organizácia v Rusovciach

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

15. Návrh na zriadenie komisie pre strategické plánovanie a mestny rozvoj v MČ Bratislava – Rusovce
Poslanci predložili návrh na zriadenie strategickej komisie. P. Kalmár jej potrebu odôvodnil tým, že existujúce komisie sú zavalené operatívou a nová by sa mala venovať dlhodobým cieľom. P. Mokráň dodal, že strategické myšlenie je dôležité pre posúvanie obce dopredu. Rámec na túto komisiu obsahuje priamo požiadavka v Pláne hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ktorý bol prijatý pred pár rokmi.
P. Jenčík si nemyslí, že potrebujeme ďalšiu komisiu, považuje ju za taký tieňový úrad. Podľa neho na to stačia ľudia zo Stavebno-bytovej komisie. Ani p. Karácsony nevidí zmysel v strategickom plánovaní.

P. Jenčík navrhol rozšírenie Stavebno-bytovej komisie aj o strategické plánovanie.

Za tento návrh hlasovali za: 3- Jenčík, Lošonský a Vandrašeková, proti: 4- Mokráň, Zjavková, Dubovská a Kalmár, zdržali sa: 2 - Karácsony a Filaga. Návrh neprešiel, preto sa hlasovalo o pôvodnom návrhu na zriadenie novej komisie.

Hlasovanie: ZA: 4 Mokráň, Zjavková, Dubovská a Kalmár, PROTI: 1 Karácsony, ZDRŽALI SA: 4 - Jenčík, Lošonský, Filaga a Vandrašeková.

Návrh neprešiel, komisia nebude zriadená.

16. Návrh na doplnenie sobášiacich poslancov : Dubovská, Karácsony

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

17. Pravidlá odmeňovania poslancov MČ a ďalších občanov za ich prácu v komisiach miestneho zastupiteľstva a organizačných zložkách MČ Bratislava-Rusovce, návrh na úpravu

V posledných rokoch poslanci nedostávali odmeny a tieto išli na navýšené dotácie pre občianske združenia a participatívny rozpočet. P. Mokráň uviedol, že je za pokračovanie v tomto prístupe, ale považuje to za nesystémové riešenie, preto by to chcel po roku prehodnotiť. P. Lošonský aj Vandrašeková reagovali, že neplánujú poberať odmeny, ktoré sa zdania a ich prípadné následné venovanie by už bolo v zníženej sume.

Poslanci sa zhodli, že v roku 2019 nebudú poberať odmeny.

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

18. Návrh termínov zasadnutí miestneho zastupiteľstva na rok 2019

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

19. Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava – Rusovce za 2. polrok 2018

Navrhnutá max. odmena 30%

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

20. Návrh na spolufinancovanie projektu obnovy NKP Dom s hypocauustom v Rusovciach v roku 2019

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

21. Predaj pozemkov par. č. 615/49 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 82 m², pozemku par. č. 615/52 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 62 m², pozemku registra C KN par. č. 615/39 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 83 m² pozemku C KN par. č. 615/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 114 m², pozemku registra C KN par. č. 615/46 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m² pozemku registra C KN par. č. 615/47 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 83 m², katastrálne územie Rusovce, Ing. Pavlovi Holubekovi, Kovácsova 103, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie za: 8 zdržal sa: 1 - Kalmár proti:

22. Odpredaj pozemkov registra C KN par. č. 1092/1 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 296 m², par. č. 1092/2 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 102 m², par. č. 1092/3 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 14 m², stavba so súpisným číslom 14, postavená na pozemku par. č. 1092/2 a murovaný sklad bez súpisného čísla postavený na pozemku par. číslo 1092/3, katastrálne územie Rusovce, Petre Horváthovej-Burgerovej s manželom Gabrielom Horváthom – spolunájomcom nehnuteľnosti (dcéra a zať hlavného nájomcu) a súčasne príslušníkom domácnosti terajšieho nájomcu Anny Anger s manželom Gottfriedom Angerom, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom číslo 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e).

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

23. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/4 – záhrady vo výmere 345 m², par. č. 1103/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 94 m², katastrálne územie Rusovce, Ing. Danielovi Jursíkovi s manželkou Ing. Norou Jursíkovou, obaja bytom Ilýrska 37, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov

Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

24. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/3 – záhrady vo výmere 387 m², parc. č. 1103/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 159 m², katastrálne územie Rusovce, Mariánovi Kriegerovi

a manželke Emílii Kriegerovej, obaja bytom Ilýrska 35, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

25. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/5 – záhrady vo výmere 533 m², parc. č. 1103/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 125 m², katastrálne územie Rusovce, Ing. Lukášovi Šterbovi s manželkou Sofiou Šterbovou, obaja bytom Ilýrska 1075/39, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

26. Predaj pozemkov registra C KN par. č. 1103/2 – záhrady vo výmere 408 m², par. č. 1103/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², katastrálne územie Rusovce, manželom MUDr. Alexandre Zagyiovej a Ing. Erikovi Zagymu, obaja bytom Ilýrska 1129/33, 851 10 Bratislava v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. b) v znení neskorších predpisov
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

27. Odpredaj pozemku par. č. 1142/10 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 663 m², katastrálne územie Rusovce Ing. Rudolfovi Adamovi, Laténska 767/26, 851 10 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom číslo 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e)
Ide o odpredaj pozemku pri Gaštanovej aleji. Poslanci diskutovali o tom, či postačuje suma navrhnutá znaleckým posudkom. P. Mokráň a Kalmár navrhovali navýšiť požadovanú sumu za pozemok, p. Lošonský varoval, že v takom prípade môže od kúpy nájomca úplne odstúpiť a nedostaneme nič. Nakoniec starostka na návrh p. Jenčíka materiál stiahla a vyvolá rokovanie s nájomcom aj susedmi.
Materiál stiahnutý z rokovania na doplnenie.

28. Prenájmenájom nebytového priestoru (Zrneková Zuzana) v administratívnej budove na Balkánskej ul. 102, ako prípad hodný osobitného zreteľa
Hlasovanie za: 9 zdržal sa: proti:

29. Žiadosť o zaujatie stanoviska k požiadavke primátora hlavného mesta SR Bratislavu o vrátenie pozemku registra C KN par. č. 1320/7 – ostatná plocha vo výmere 2 600 m², katastrálne územie Rusovce, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavu v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavu

Na úrad prišla žiadosť magistrátu o odzverenie pozemku, ktorý bol prenajatý OZ Krajšie Rusovce a kde boli vysadené ovocné stromy a postavené detské ihrisko. V územnom pláne a územnom pláne zóny je tento pozemok určený na budovanie prístupovej komunikácie k budúcim stavebným pozemkom. Vzhľadom na zákonné lehoty zastupiteľstvo musí k návrhu zaujať stanovisko, inak sa bude stanovisko automaticky považovať za kladné.

P. Jenčík vyjadril zásadný nesúhlas s odobratím zverejnia v prospech MČ, je za to, aby sa pozemok v rámci najbližších zmien a doplnkov územného plánu zmenil na zeleň. Zástupca majiteľov príslahlých stavebných pozemkov vyjadril šok z týchto vyjadrení, podľa neho prenájom a zmena charakteru pozemku bola protizákonná a detské ihrisko je čierrou stavbou. Následne došlo k ostrej výmene názorov medzi ním a p. Jenčíkom, ako aj medzi p. Mokráňom a p. Kijaničkom, ktorí tu v minulosti uskutočnili nelegálne výruby.

Na návrh p. Jenčíka sa uznesenie doplnilo o výzvu starostke bezodkladne dokončiť obstarávanie zmien a doplnkov ÚP.

Následne poslanci odhlasovali nesúhlas s odzverením pozemkov ôsmimi hlasmi, zdržala sa Dubovská.
Hlasovanie za: 8 zdržal sa: 1 - Dubovská proti:

30. Rôzne

P. Kalmár poprosil starostku o zaslanie rokovacieho poriadku všetkým poslancom.
P. Karácsony sa podakoval v mene petangového klubu za spoluprácu a pomoc pri realizácii projektu z participatívneho rozpočtu.

31. Interpelácie

Interpelácie nikto nepodal.

Zapísala: J. Kubicová, M. Jajcajová
Overil: Dubovská, Mokráň
Overené mailom: 10.1.2019

D. Kubicová

M. Jajcajová

L. Tuleková Henčelová PhDr., PhD.
starostka



