

účastníci územného konania. Nakoľko dotknuté orgány, okrem Bratislavskej teplárenskej, a.s., Bajkalská 21/A, Bratislava, ktoré boli vyrozumené o začatí územného konania, v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámili svoje stanoviská k územnému konaniu o stavebnej uzávere, mal stavebný úrad za to, že s vydaním územného rozhodnutia o stavebnej uzávere z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasia.

V rámci územného konania o stavebnej uzávere na základe oznámenia o začatí konania neboli vznesené námietky dotknutých orgánov.

Námietka jedného z účastníkov konania bola vznesená: spoločnosť Freeheen s.r.o., Bajkalská 29/D, Bratislava, ktorú zastupuje advokátska kancelária B&S Boris Šváby – advokát a konateľ, Grösslingova 5, Bratislava. Po posúdení námietky stavebný úrad konštatoval, že v súčasnosti, kedy nie je pre dané územie vypracovaný žiadny podrobnejší územnoplánovací podklad ani dokument, by stavebná činnosť mohla sťažiť alebo znemožniť budúce využívanie územia alebo jeho organizáciu podľa už pripravovaného územného plánu zóny. Námietky spoločnosti Freeheen s.r.o. stavebný úrad zamietol.

Vzhľadom na vyššie uvedené stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskej časti Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Krajský stavebný úrad. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.


Dušan Antoš
starosta



Rozhodnutie dostanú:

Účastníci konania:

I. Verejnou vyhláškou podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona, právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám v lokalite vyhlásenej stavebnej uzávery, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov, vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce.

Na vedomie:

Dotknuté orgány:

2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
6. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
7. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave, Vajnorská 98/D, 831 04 Bratislava
8. Obvodný úrad Bratislava, odbor CO a krízového riadenia, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
9. Obvodný úrad ŽP – odbor ochrany prírody a krajiny, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
10. Obvodný úrad ŽP – odbor štátnej vodnej správy, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
11. Obvodný úrad ŽP – odbor ochrany ovzdušia, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
12. Obvodný úrad ŽP – odbor odpadového hosp., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské Nivy 44a, 825 17 Bratislava
15. Slovak Telecom a.s., Karadžičova 10, 821 08 Bratislava
16. Bratislavská teplárenská a.s., Čulenova 7, 812 22 Bratislava
17. Odvoz a likvidácia odpadu a.s., Ivánska cesta 22, 821 04 Bratislava
18. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
19. Letecký úrad SR, odbor letísk, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Sitel, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
21. Transpetrol a.s., Prevádzka Šahy, 936 01 Šahy
22. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Pantel International SK, Haanova 12, 851 04 Bratislava
24. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/a, 917 02 Trnava
25. UPC s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava
26. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
27. Orange, Prievozská 6A, 821 09 Bratislava
28. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
29. Satro s.r.o., Polianky 9, 841 04 Bratislava
30. Ocam s.r.o., P.O.BOX 271, 810 00 Bratislava
31. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
32. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
37. Telemont a.s., Trnavská cesta 102, P.O.BOX 88, 820 09 Bratislava
33. SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
34. GTS Nextra a.s., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
35. Dalkia a.s., DIGITAL PARK II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
36. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
37. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
38. Správa nehnuteľného majetku a výstavby, MO SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
39. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Rusovce - TU

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rusovce a informatívne na úradnej tabuli Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava.

MIESTNY ÚRAD
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - RUSOVCE
VYVOJONÁ
851 10 BRATISLAVA 59

Vyvesené dňa: 23. 2012

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia

Príloha:

situácia – vymedzenie územia stavebnej uzávery



 Hranica riešeného územia

Príloha 1: Vymedzenie riešeného územia m 1:5000



----- Hranica širších vzťahov

Príloha 2: Širšie vzťahy m 1:20 000